

# Röjtökmuzsaj község Önkormányzata Képviselő-testületének

## 8/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelete

### a helyi adókról

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

#### I. fejezet

##### Bevezető rendelkezések

#### 1. §

Röjtökmuzsaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete e rendeletével a következő helyi adókat állapítja meg:

- a) építményadó,
- b) telekadó
- c) idegenforgalmi adó
- d) helyi iparűzési adó.

#### II. fejezet

##### Építményadó

#### 2. §

- (1) Az adókötelezettséget a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 11. §-a határozza meg.
- (2) Az adó alanyára a Htv. 12. §-ának rendelkezései az irányadóak.
- (3) Az adó alapja az építmény m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterülete.
- (4) Az adó mértéke: **600.- Ft/év/m<sup>2</sup>**
- (5) Az adókötelezettség keletkezésére, változására és megszűnésére a Htv. 14. §-ának rendelkezései az irányadóak.

##### Adómentesség

#### 3. §

Mentes az adó alól a Htv.13 §-ában foglaltakon túl, a lakás és vele azonos helyrajzi számú ingatlanon lévő nem lakás céljára szolgáló építmény, ha a lakásban az adóalany életvitelszerűen tartózkodik, kivéve a vállalkozó üzleti célt szolgáló építménye.

### **III. fejezet**

#### **Telekadó**

##### **4. §**

- (1) Adóköteles a Htv. 17.§-a szerinti telek
- (2) Az adó alapja a telek m<sup>2</sup>-ben számított területe.
- (3) Az adó mértéke 20.- Ft/m<sup>2</sup>/év.

### **IV. fejezet**

#### **Idegenforgalmi adó**

##### **5. §**

- (1) Adókötelezettség terheli a Htv. 30.§. (1) bekezdésének a.) pontjában meghatározott magánszemélyt.
- (2) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 400.- Ft.

### **V. fejezet**

#### **Helyi iparűzési adó**

##### **6. §**

- (1) A helyi iparűzési adókötelezettségre, az adó alanyára, valamint az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére Htv. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
- (2) Az adó alapjáról a Htv. 39.§-a rendelkezik, az állandó jellegű iparűzési tevékenység esetén az adó alapjának egyszerűsített meghatározására a Htv. 39/A.§-a és a Htv. 39/B.§-a az irányadó.
- (3) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 1,5%-a.
- (4) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke a Htv. 37. § (2) bekezdésének a) és b) pontjai szerinti tevékenység végzése után naptári naponként 5.000.- Ft.

## VI. fejezet

### Záró rendelkezések

#### 7. §


(1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Htv. és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) E rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.


(3) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Röjtökmuzsaj község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 10/1999. (XI. 25.) önkormányzati rendelete, valamint az azt módosító 9/2000. (V.17.), 14/2000. (VIII.03.), 17/2002. (XII.23.), 3/2003. (III.31.), 12/2004. (XII.14.), 8/2005. (IV.29.), 12/2005. (VIII.08.), 16/2005. (X.31.), 11/2011. (XI.25.) és 6/2012. (VI.29.) önkormányzati rendeletek.

  
**Kiss József**  
polgármester



  
**Fücsökné Torma Livia**  
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2015. november 30.

  
**Fücsökné Torma Livia**  
jegyző

